ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

En Santiago, a 01 de marzo de 2022, comparece: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** cédula de identidad Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en adelante el Arrendatario, quien declara:

1. Que con fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, suscribió un Contrato de Arrendamiento respecto de la propiedad ubicada en calle \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estacionamiento \_\_\_\_\_\_y bodega \_\_\_\_\_\_, comuna de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en adelante “el Inmueble”, propiedad administrada por **Nest FG**
2. El Arrendatario declara recibir el Inmueble, dejando expresa constancia que le han entregado:

* …………… Juegos de llaves
* …………..control remoto acceso estacionamiento

1. En este mismo acto se realiza la lectura de medidores, señalando al efecto que:

* Luz …………..…. Kwh
* Gas …………..…… m3
* Agua………………… m3

1. El Arrendatario declara que la garantía pagada al momento de pactar el contrato individualizado en la cláusula primero, se imputará al pago de eventuales reparaciones, gastos comunes y/o servicios básicos adeudados.

En caso de no existir reparaciones ni deudas, la garantía será devuelta en los términos establecidos en el contrato de arrendamiento originalmente pactado.

1. El Arrendatario realiza las siguientes observaciones del estado de la propiedad:

*………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ARRENDATARIO**